

Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice



ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA

ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA

Ing. Pavla Lorenzová

Loučka 93, 756 44, mob.: 737 479 423

E-mail : pavlalorenzova@seznam.cz, IČO : 00918962

Studie

Květen 2022 – upraveno 2024

Identifikační údaje

Název akce:	Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna – Kudlovice
Katastrální území:	Kudlovice
Objednatel:	Obec Kudlovice Kudlovice č. 39, 687 03 Babice IČO: 00291072 ID datové schránka: i39at74 E-mail: obec@kudlovice.cz , Tel.: +420 572 585 075
Obec:	Kudlovice
Kraj:	Zlínský kraj
Řešené parcely číslo:	1397, 3938, 4020/2, 43, 3973/1, 3973/4, 42, 3977, 3934, 3935/1
Zpracovatel dokumentace:	Ing. Pavla Lorenzová autorizovaný krajinářský architekt, ČKA 04 581 Loučka č. 93, 756 44 IČO: 00918962 ID datové schránka: irs4trg Tel: 737 479 423 E-mail: pavlalorenzova@seznam.cz
Vypracoval:	Ing. Pavla Lorenzová
Termín zpracování:	květen 2022 – upraveno 2024

Použité podklady

Zaměření skutečného stavu nebylo k dispozici. V plochách bylo provedeno umístění dřevin a skupin dřevin dle terénního průzkumu a následné kontroly umístění na ortofotomapě.

Další použité podklady a mapy:

Rekonstrukce chodníku v obci Kudlovice (Nell projekt s.r.o., Zlín, 8/2000, prováděcí dokumentace)

<http://mapy.nature.cz/>

<http://mapy.geology.cz/>

[http://www.mzp.cz/cz/pudni mapy](http://www.mzp.cz/cz/pudni_mapy)

<http://mapy.vumop.cz/>

<https://mapy.cz/>

Popis současného stavu

Jedná se pější propojení centra obce s okrajovou částí v lokalitě u bývalého mlýna, kde právě probíhá rekonstrukce chodníku. Chodník je trasován mezi oplocenými rodinnými zahradami. Chodník ve své jižní části sousedí s bývalým náhonem mlýna, který je v současné době suchý, zatravněný a nevyužitý.

Návrh úprav

Po dokončení rekonstrukce je navrženo doplnění pějšího chodníku výsadbou dřevin. Navrženo je stromořadí 24 kusů *Crataegus x prunifolia* 'Splendens', které bude vysazeno asi 2 m od nového chodníku. V některých místech je navrženo doplnění laviček pod stromy. V severní části řešeného území je navržena výsadba živého plotu v délce asi 65 m (1,5 – 2 m od chodníku). Živý plot bude tvořit pohledovou bariéru rodinné zahrady. V jižní části řešeného území byla ponechána skupinka původních dřevin na hraně původního náhonu. V linii nově navrženého stromořadí byl zachován jeden původní topol.

Jižně od ponechané skupinky dřevin bude v místě původního náhonu vytvořeno menší odpočinkové místo s prvky pro děti (např. dřevěné klády pro balancování a přeskoky, mlýnské kolo a naučné tabule s herními nebo naučnými texty o místním mlýně, ...). V roce 2024 byl návrh doplněn či pozměněn o možnost umístění vodního mlýnku poháněného vodou místo původního většího, který s využitím vody nauvažoval.

Pro vstup do odpočinkové plochy je navržena mlatová pěšina od rekonstruovaného chodníku a dřevěné schody (které by mohly být využity také jako sedací schody) ze západní strany řešeného území.

V roce 2024 byl návrh doplněn o variantní řešení a zprůchodnění lokality směrem na východ, a to terénní úpravou břehu vysvahováním do stran a průchodem na parcelu č. 3973/4.

Prostor odpočinkového místa je tvořen většinou mlatovým povrchem. To, že toto místo bylo dříve zaplaveno vodou má připomínat valounová plocha vedoucí ve směru původního toku, který bude doplňovat umístěné dřevěné kmeny a větší kameny. Kmeny a kameny mohou sloužit pro posezení či balancování dětí. Svahy kolem valounové plochy jsou navrženy k osázení trvalkami či půdopokryvnými keři (inspirativní foto doporučených druhů v příloze), které by atraktivněly tuto lokalitu a zároveň by vyřešily problematiku kosení hůře přístupných míst. Na korunu stávajícího břehu jsou navrženy výsadby solitérních keřů. Při úpravě prostoru pro klidovou zónu bude potřeba kácení vzrostlého jasanu, který vrůstá do opěrné zdi v jižní části řešeného území a jakákoliv oprava opěrné zdi by silně narušila jeho stabilitu.

Potřebné navazující kroky k realizaci návrhu

- zajistit souhlas majitelů okolních pozemků a pozemků na něž návrh částečně zasahuje
- v případě varianty zprůchodnění lokality zajistit souhlas majitele pozemku č. 3973/4 a 3973/1
- zajistit vyjádření společnosti Eg. d, a.s. v jejichž ochranném pásmu se pohybujeme, ale i ostatních dotčených provozovatelů inž. sítí
- zpracovat podrobnou projektovou dokumentaci

Výkresová část a přílohy

Výkres 1 – Širší vztahy

Výkres 2 – Současný stav

Výkres 3 – Návrh – celková situace

Výkres 3.1 – Návrh

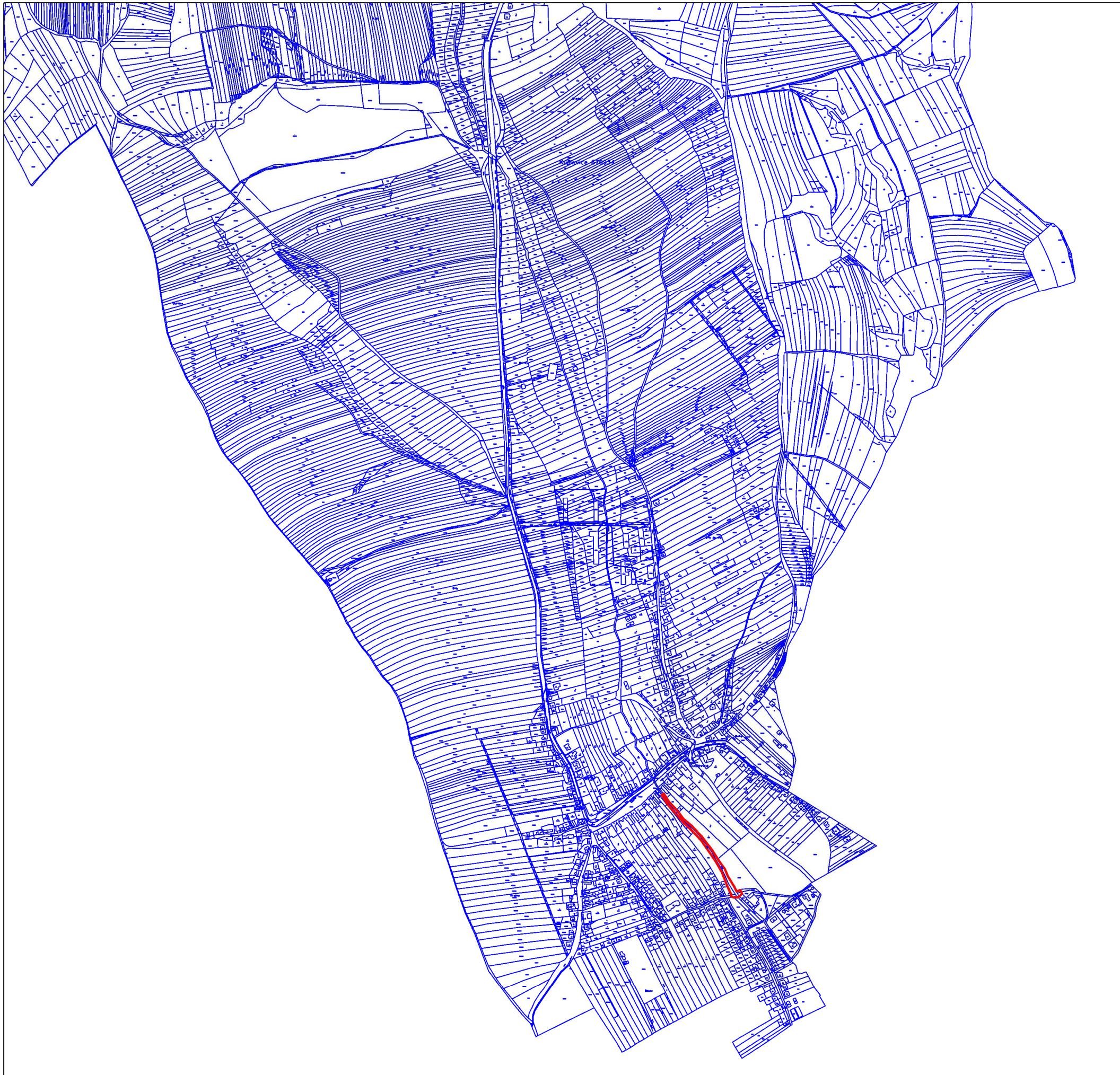
Výkres 3.2 – Návrh

Výkres 3.2 – Návrh – úprava 2023


Skica navrženého stromořadí a navržených úprav

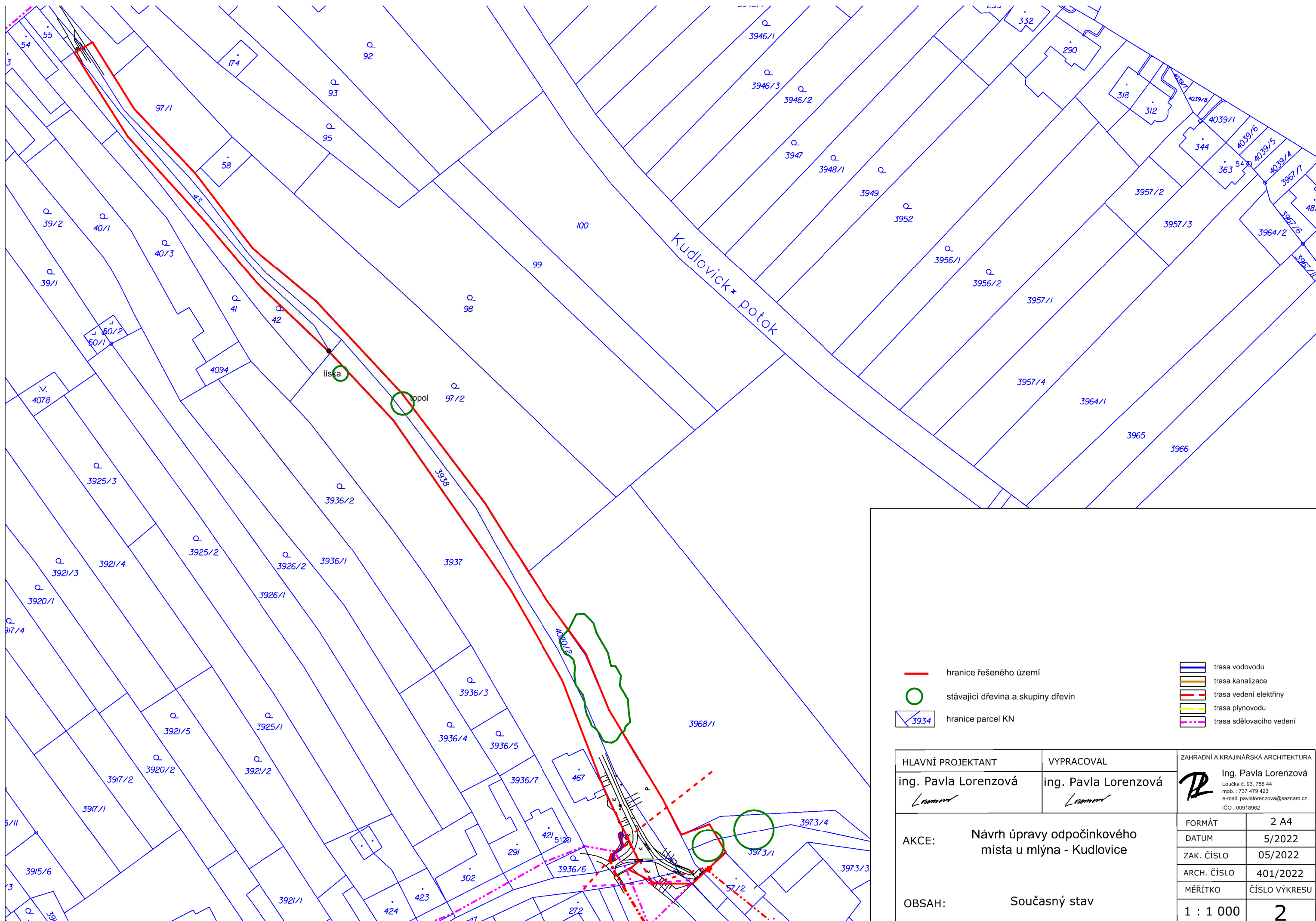
Inspirační foto navržených dřevin, trvalek a balančních prvků

Katalogový list herního prvku vodního kola (www.netradicnihriste.cz)



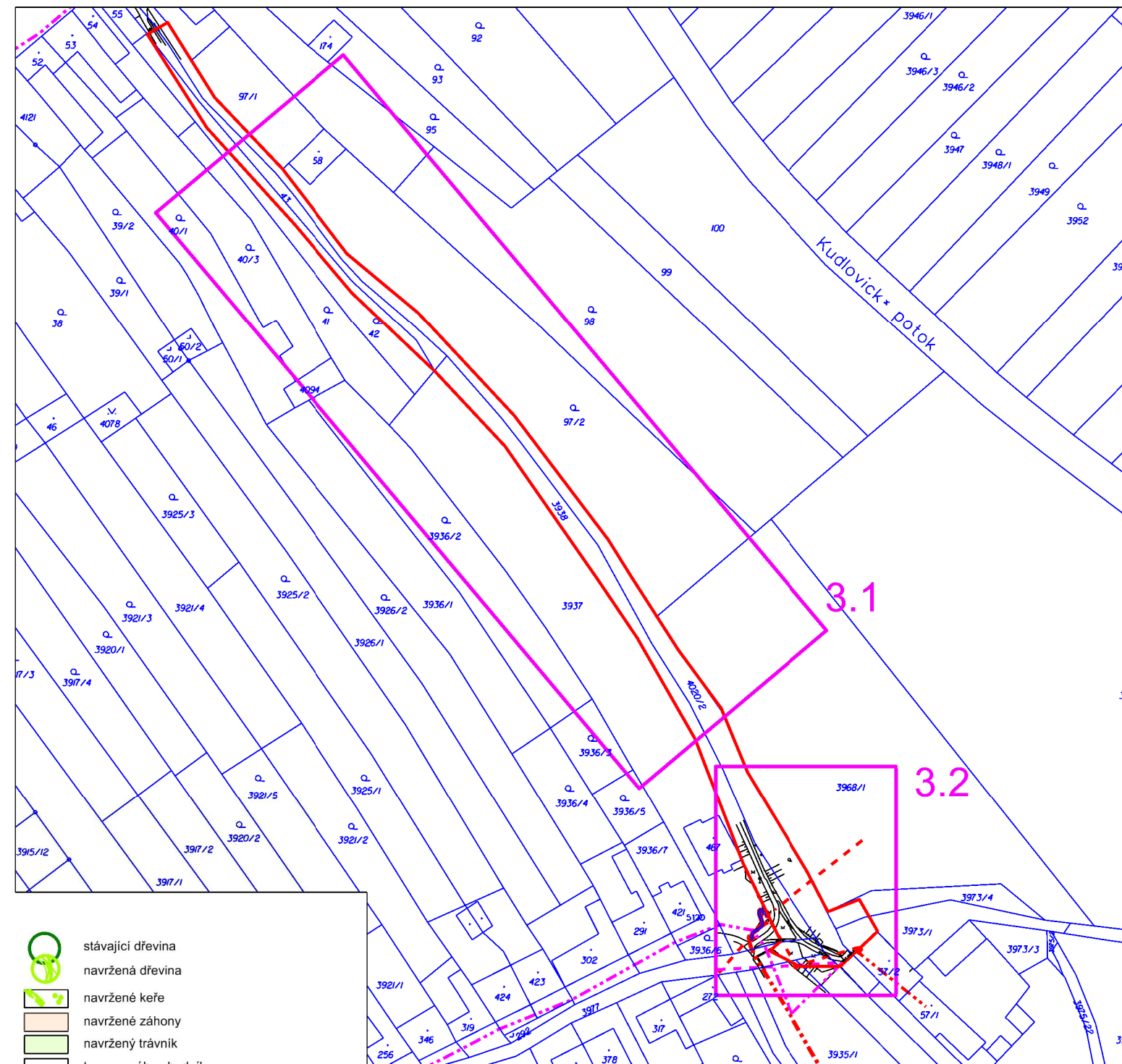
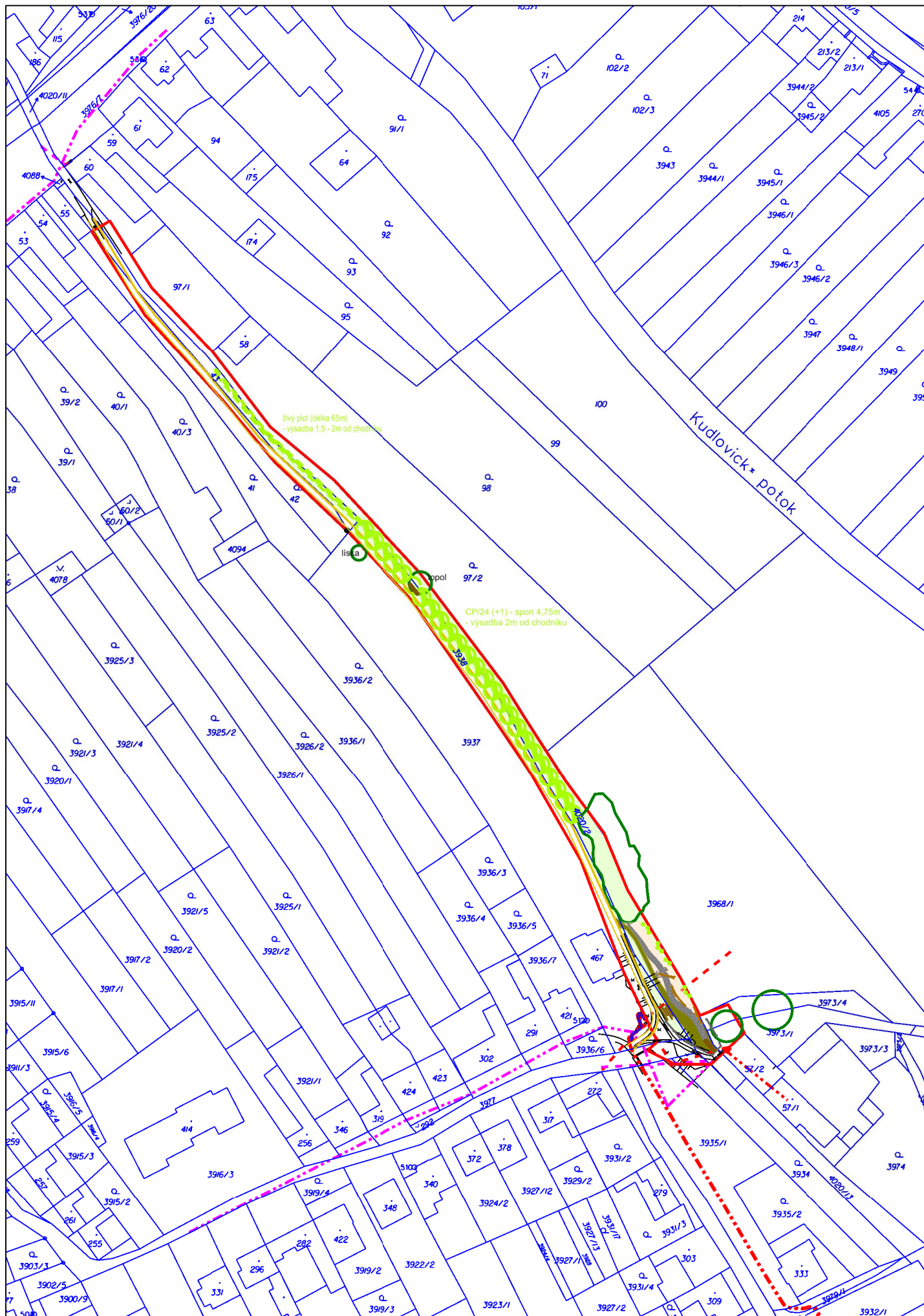
řešené území

HLAVNÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA	
ing. Pavla Lorenzová <i>Lamm</i>	ing. Pavla Lorenzová <i>Lamm</i>	 Ing. Pavla Lorenzová Loučka č. 93, 756 44 mob. : 737 479 423 e-mail: pavlalorenzova@seznam.cz IČO : 00918962	
AKCE:	Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice		FORMÁT
		DATUM	5/2022
		ARCH. ČÍSLO	401/2022
OBSAH:	Širší vztahy	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1 : 10 000	1




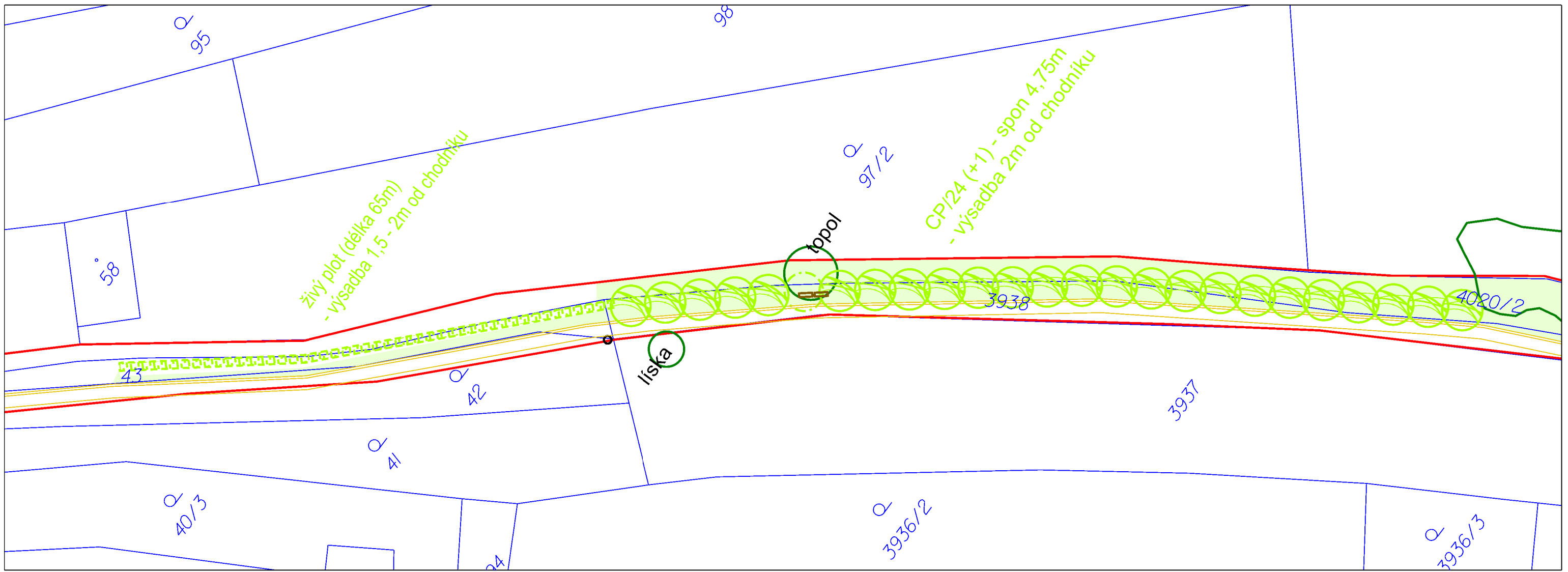
- hranice řešeného území
- stávající dřevina a skupiny dřevin
- 3934 hranice parcel KN
- trasa vodovodu
- trasa kanalizace
- trasa vedení elektřiny
- trasa plynovodu
- trasa sdělovacího vedení

HLAVNÍ PROJEKTANT ing. Pavla Lorenzová <i>Lorenzová</i>	VYPRACOVAL ing. Pavla Lorenzová <i>Lorenzová</i>	ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA Ing. Pavla Lorenzová Loučka č. 93, 756 44 mob.: 737 479 423 e-mail: pavlalorenzova@seznam.cz IČO: 00918962
AKCE:	Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice	FORMÁT 2 A4 DATUM 5/2022 ZAK. ČÍSLO 05/2022 ARCH. ČÍSLO 401/2022 MĚŘÍTKO ČÍSLO VÝKRESU
OBSAH:	Současný stav	1 : 1 000 2

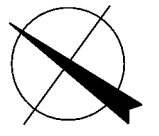


- stávající dřevina
- navržená dřevina
- navržené keře
- navržené záhony
- navržený trávník
- trasa nového chodníku
- mlatová plocha
- plocha štěrku a kamenů
- ležící kmeny na sezení
- dřevěné sedací chody
- naučné tabule a malé mlýnské kolo
- stávající zábradlí
- řešené území
- hranice parcel KN
- trasa vodovodu
- trasa kanalizace
- trasa vedení elektřiny
- trasa plynovodu
- trasa sdělovacího vedení

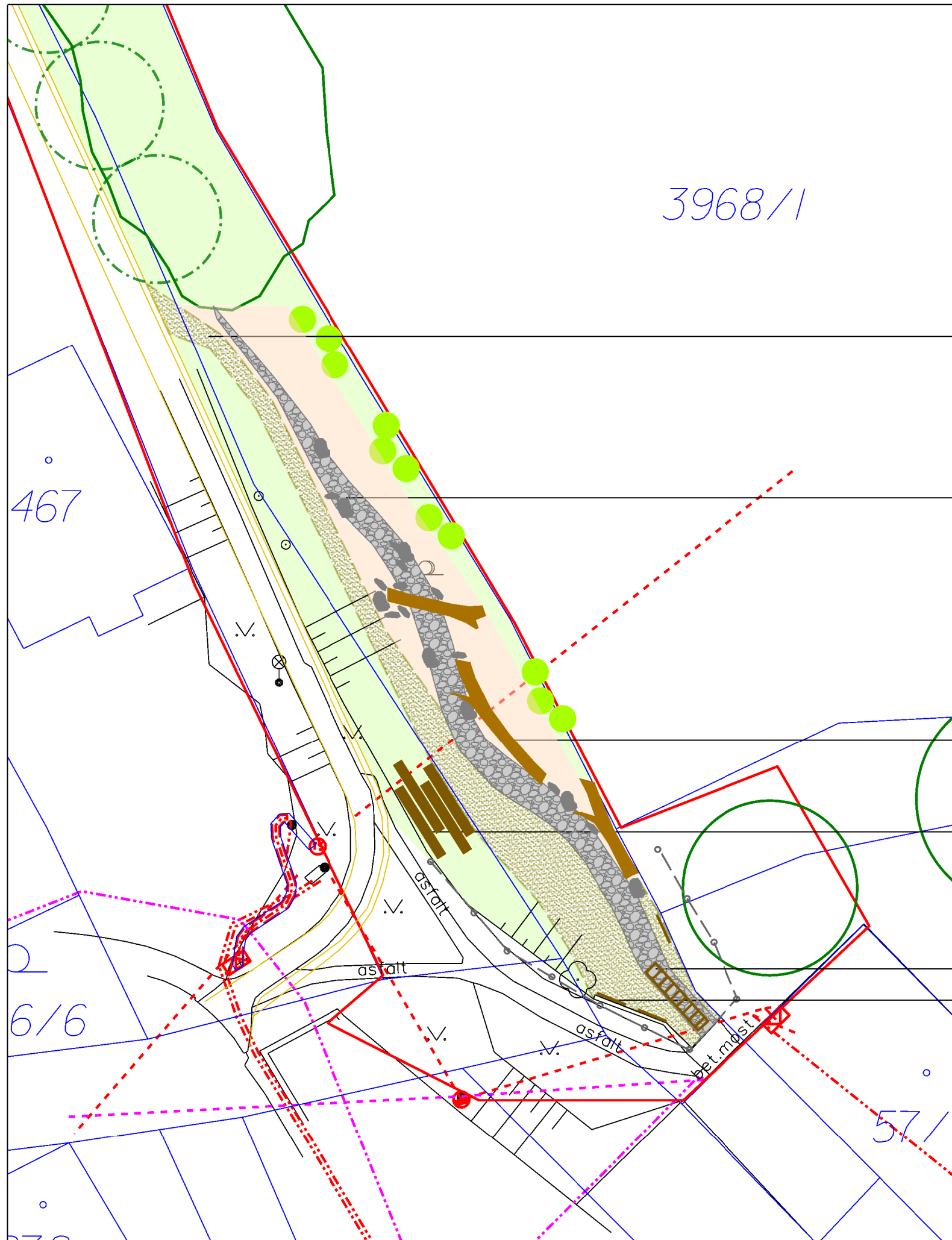
HLAVNÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA	
ing. Pavla Lorenzová	ing. Pavla Lorenzová	 Ing. Pavla Lorenzová Loučka č. 93, 756 44 mob. : 737 479 423 e-mail: pavlalorenzova@seznam.cz IČO : 00918962	
AKCE:	Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice	FORMÁT	2 A4
OBSAH:	Návrh - celková situace	DATUM	5/2022
		ZAK. ČÍSLO	05/2022
		ARCH. ČÍSLO	401/2022
		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1 : 1 500	3



-  stávající dřevina
-  navržená dřevina
-  navržené keře
-  navržený trávník
-  trasa nového chodníku
-  lavičky navržené
-  řešené území
-  hranice parcel KN
-  trasa vodovodu
-  trasa kanalizace
-  trasa vedení elektřiny
-  trasa sdělovacího vedení



HLAVNÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA	
ing. Pavla Lorenzová <i>Lamm</i>	ing. Pavla Lorenzová <i>Lamm</i>	Ing. Pavla Lorenzová Loučka č. 93, 796 44 mob.: 737 479 423 e-mail: pavla.lorenzova@seznam.cz IČO: 00918962	
AKCE:	Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice		FORMÁT 2 A4
OBSAH:	Návrh		DATUM 5/2022
			ZAK. ČÍSLO 05/2022
			ARCH. ČÍSLO 401/2022
			MĚŘÍTKO ČÍSLO VÝKRESU
			1 : 500 3.1



3968/1

467

6/6

57/2

Mlatový chodník - přístup na plochu

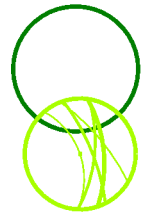





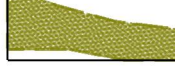
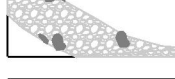

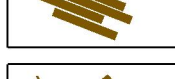

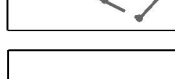
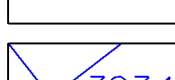
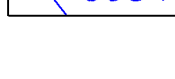


Štěrkový potok
a trvalkové výsadby kolem něj


Kmeny k sednutí

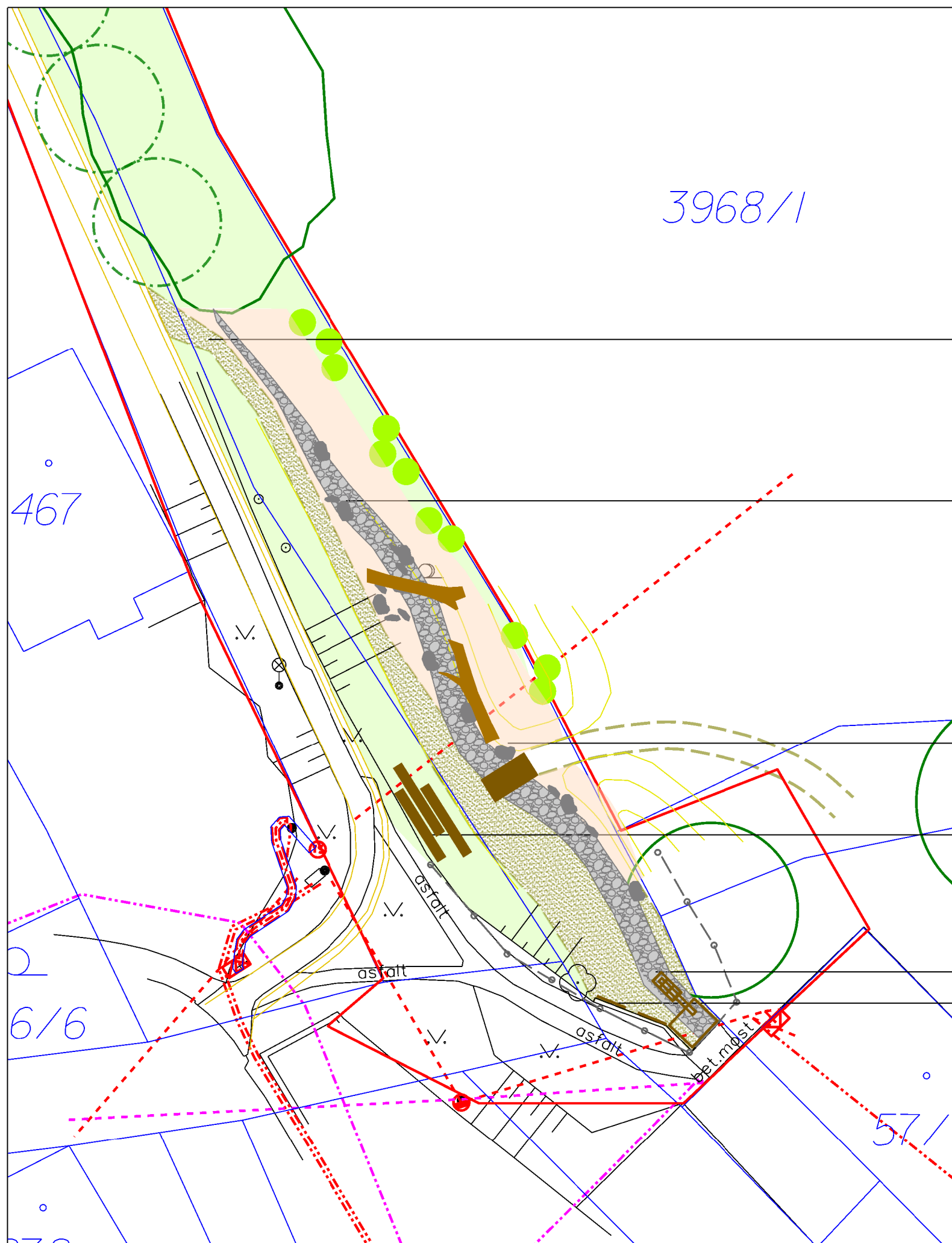
Sedací schody k posezení
a přístupu na plochu

Menší mlýnské kolo

Nabule naučné herní

-  stávající dřevina
-  navržená dřevina
-  navržené keře
-  navržené záhony
-  navržený trávník
-  trasa nového chodníku
-  mlatová plocha
-  plocha štěrku a kamenů
-  ležící kmeny na sezení
-  dřevěné sedací chody
-  naučné tabule a malé mlýnské kolo
-  stávající zábradlí
-  řešené území
-  hranice parcel KN
-  trasa vedení elektřiny
-  trasa sdělovacího vedení

HLAVNÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA	
ing. Pavla Lorenzová <i>Lorenzová</i>	ing. Pavla Lorenzová <i>Lorenzová</i>		Ing. Pavla Lorenzová Loučka č. 93, 756 44 mob.: 737 479 423 e-mail: pavla.lorenzova@seznam.cz IČU: 02918962
AKCE:	Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice		FORMÁT
OBSAH:	Návrh	DATUM	5/2022
		ZAK. ČÍSLO	05/2022
		ARCH. ČÍSLO	401/2022
		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1 : 250	3.2



3968/1

467

6/6

57/2

Mlatový chodník - přístup na plochu

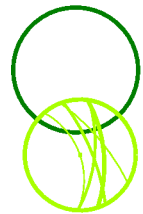



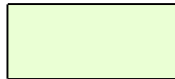

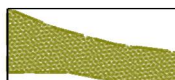
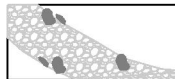
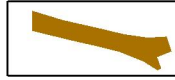

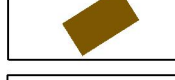


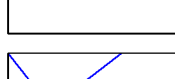
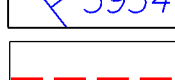

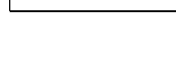
Štěrkový potok
a trvalkové výsadby kolem něj


Kmeny k sednutí

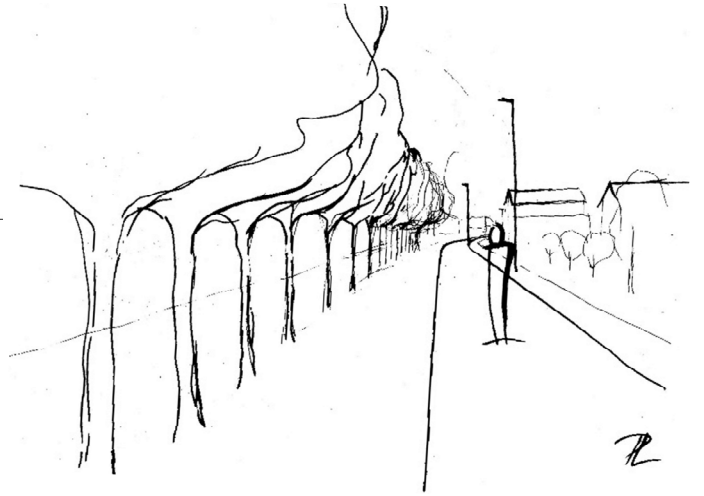
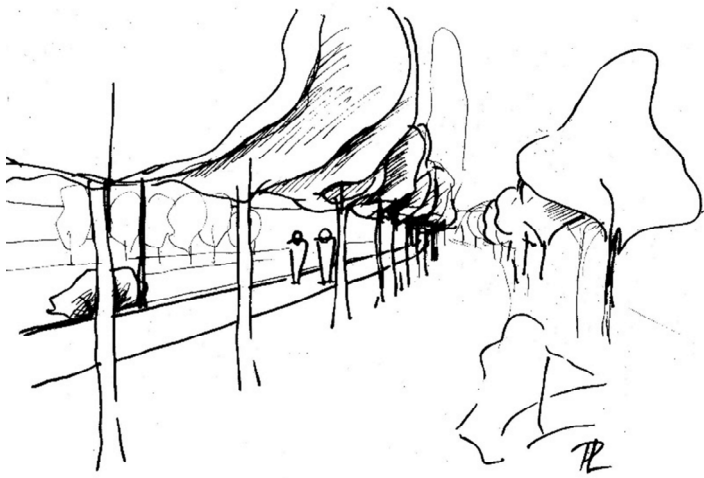
Sedací schody k posezení
a přístupu na plochu

Menší mlýnské kolo

Nabule naučné herní

-  stávající dřevina
-  navržená dřevina
-  navržené keře
-  navržené záhony
-  navržený trávník
-  trasa nového chodníku
-  mlatová plocha
-  plocha štěrku a kamenů
-  ležící kmeny na sezení
-  dřevěné sedací chody
-  dřevěný můstek
-  naučné tabule a malé mlýnské kolo
-  stávající zábradlí
-  řešené území
-  hranice parcel KN
-  trasa vedení elektřiny
-  trasa sdělovacího vedení

HLAVNÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA	
ing. Pavla Lorenzová <i>Lorenzová</i>	ing. Pavla Lorenzová <i>Lorenzová</i>		Ing. Pavla Lorenzová Loučka č. 93, 756 44 mob.: 737 479 423 e-mail: pavla.lorenzova@seznam.cz IČU: 02918962
AKCE: Návrh úpravy odpočinkového místa u mlýna - Kudlovice			FORMÁT
		DATUM	5/2022
		ZAK. ČÍSLO	05/2022
		ARCH. ČÍSLO	401/2022
OBSAH: Návrh - úprava 2023		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1 : 250	3.2

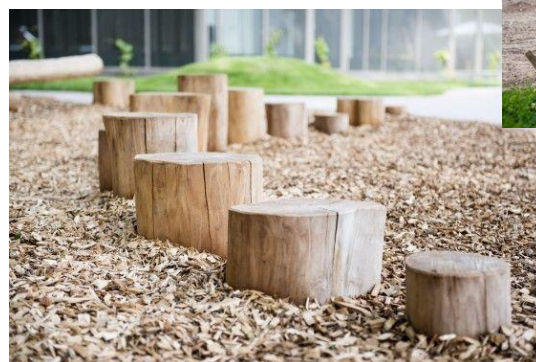
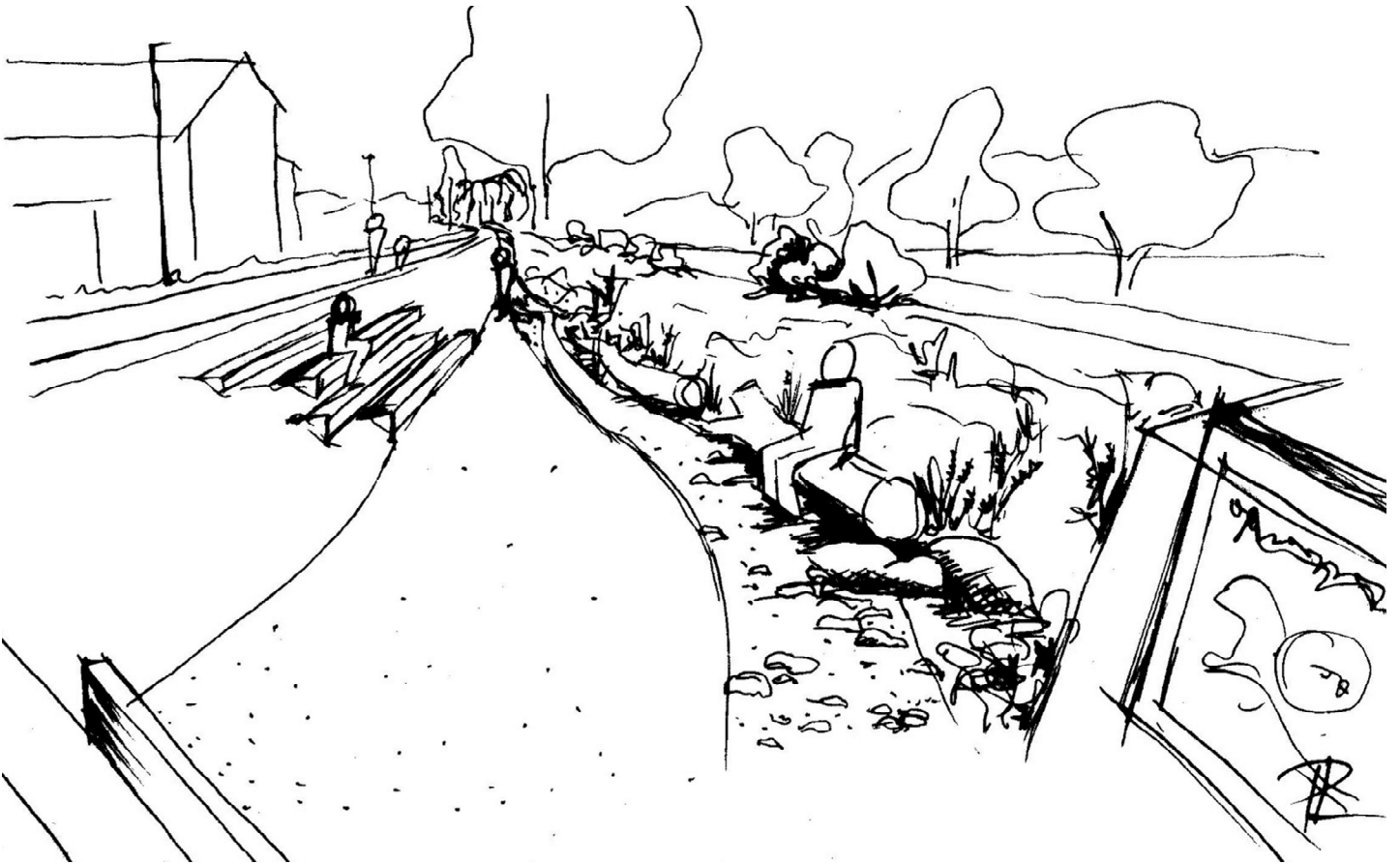


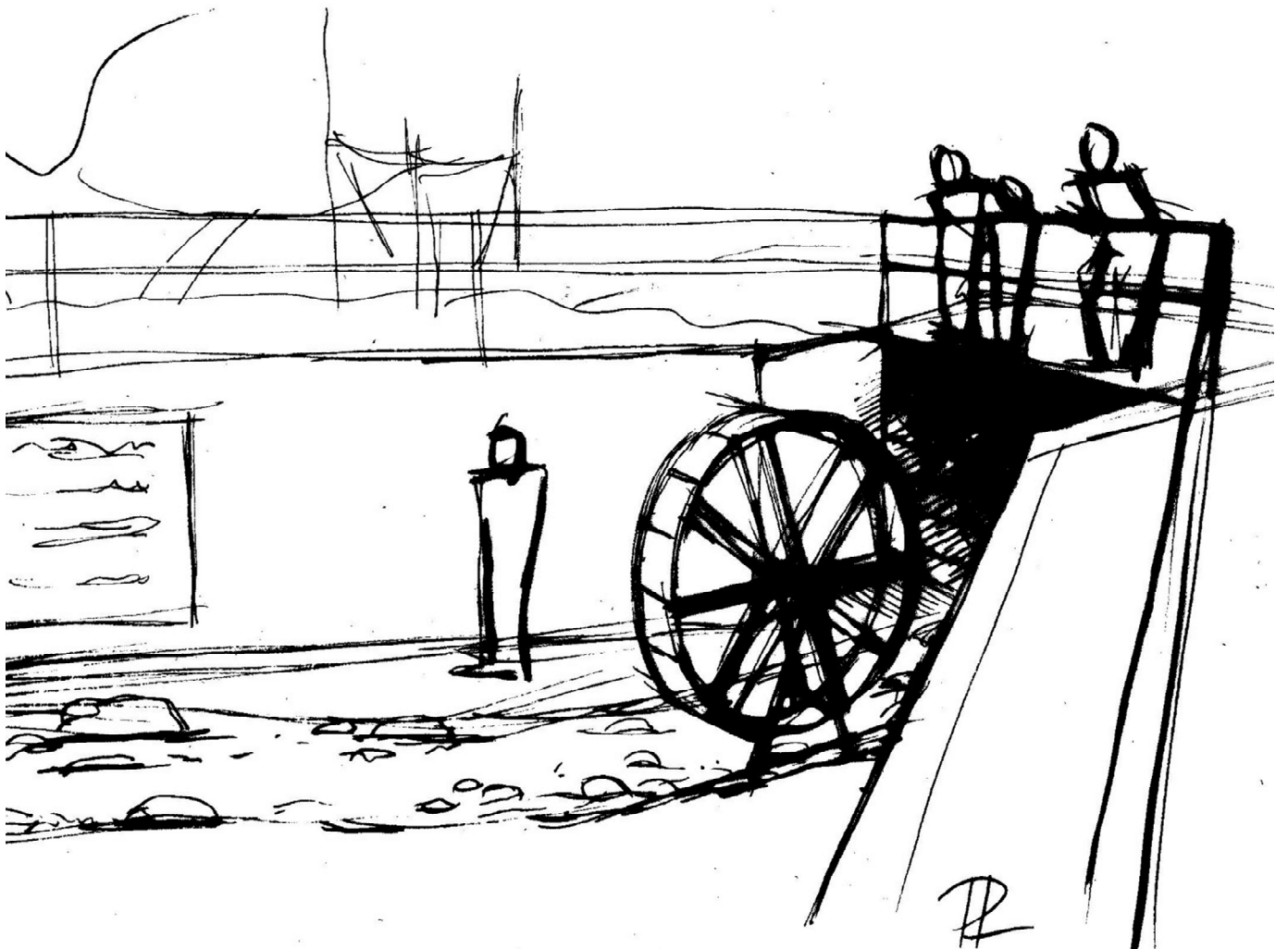
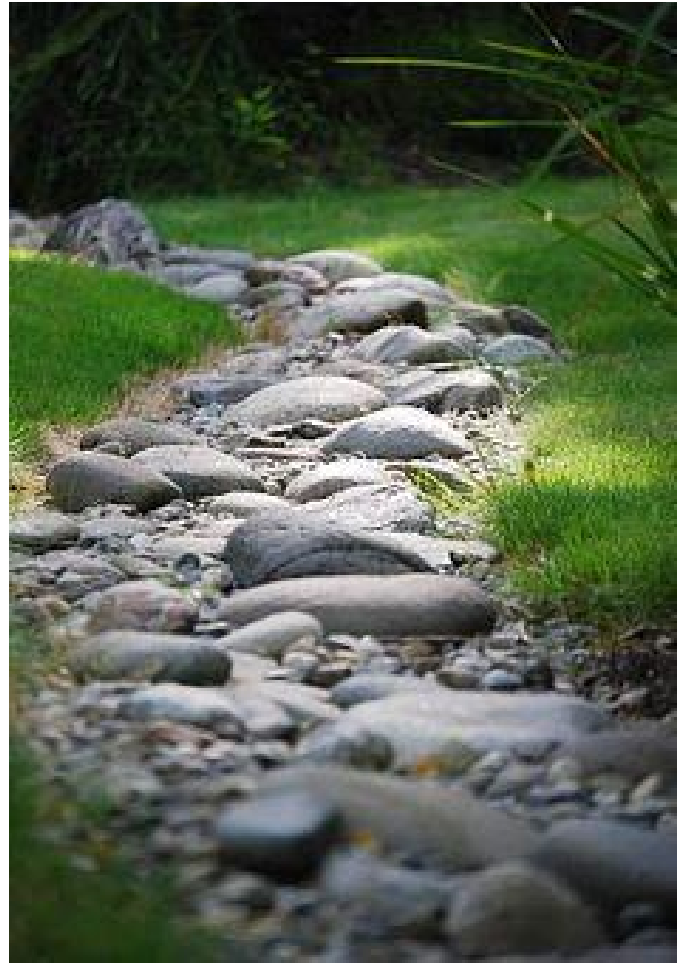
CRATAEGUS X PRUNIFOLIA 'Splendens'



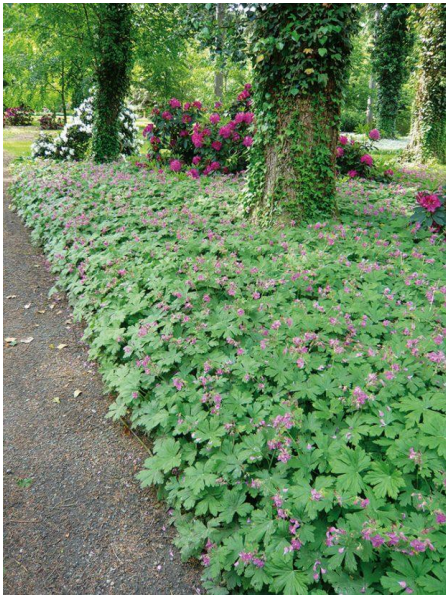
-Výška 5-7 m
--šířka 5 m











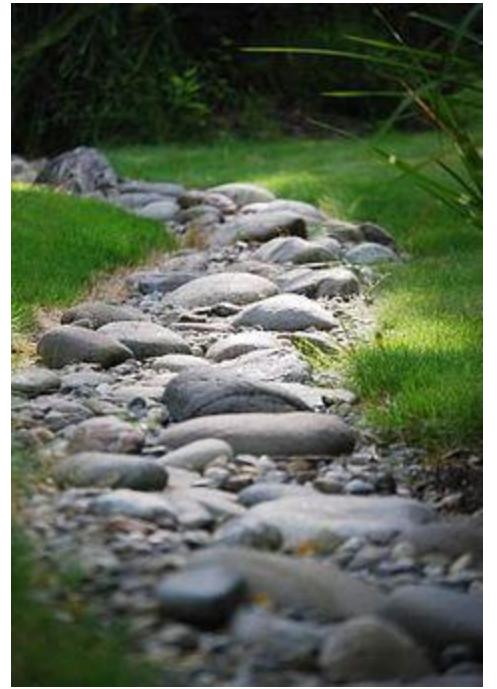






Geranium - kakost

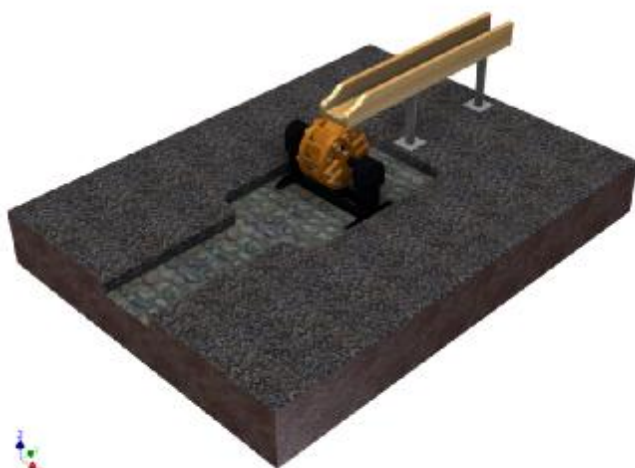






M002 – DŘEVĚNÉ KOLO 50CM

Průměr kola je 50 cm – střed a rám je z oceli, samotné těleso kola je z borovicového dřeva. K pohybu kola je zapotřebí velice malé množství vody, spád u kola musí být alespoň 75 cm.



Technický popis

Materiál: ocel, dřevo borovice

Potřebný prostor pro umístění: cca 1.5 x 1.5m.

Montáž: na chemické kotvy do betonu popř. kamene

Varianty provedení

Toto kolo se hodí pro ukončení větví dřevěných koryt, jako součást soliterních prvků (viz. katalogové listy).